

PRIMĂRIA COMUNEI COȘOVENI
JUDEȚUL DOLJ
Str. Principală nr.5
TEL/FAX 0251457360
E-mail primariecosoveni@gmail.com
NR. 5059 /18.05.2021

PROCES-VERBAL AFISARE OFERTA DE VANZARE TEREN EXTRAVILAN

Astazi, 18.05.2021, am procedat la afisarea ofertei **NR.22** din **18.05.2021** de vanzare a terenului extravilan al numitelor **COJOCARU FLORICA;CIOBANU CRINA;FLOREA CONSTANTA;ENACHE VISINA-MARINELA**, in calitate de proprietar, in vederea aducerii acesteia la cunostinta preemtorilor, potrivit legii 17/2014.

Oferta de vanzare cuprinde informatii despre vanzator si teren.

Aceasta oferta a fost afisata in data de 18.05.2021 ,la sediul Primariei Cosoveni pentru un termen de 45 de zile si pe site-ul Primariei Cosoveni.

Primar,
GRIGORE VIRGIL



L.S

Secretar general U.A.T,
DIACONU MIHAELA



Consilier asistent
Mincan Mihaela Cristina



PRIMĂRIA COMUNEI COȘOVENI
JUDEȚUL DOLJ
Str. Principală nr.5
TEL/FAX 0251457360
E-mail primariecosoveni@gmail.com
NR. 5060 /18.05.2021

NOTIFICARE

Astazi, 18.05.2021, prin prezenta se notifica preemptorii ca:

-La Primaria Cosoveni a fost depusa oferta de vanzare teren arabil extravilan, oferta inregistrata cu nr. **22/18.05.2021**, pentru terenul situat in **T 123 P 26** teren apartinand numitelor **COJOCARU FLORICA;CIOBANU CRINA;FLOREA CONSTANTA;ENACHE VISINA-MARINELA.**

Prezenta notificare se afiseaza pe site-ul primariei si in format letric la avizierul institutiei.

- preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv
- preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii
- preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare
- preemptori de rang IV: tinerii fermieri
- preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora.
- preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine;
- preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Primar,
GRIGORE VIRGIL



L.S

Secretar general U.A.T,
DIACONU MIHAELA

Consilier asistent
Mincan Mihaela Cristina

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata COJOCARU FLORICA, CNP: [REDACTED], având adresa de comunicare în: COMUNA COSOVENI, str. [REDACTED], nr.2, bl....., sc....., et....., ap, județul/sectorul DOLJ, codul poștal....., e-mail, tel., vând teren agricol

Subsemnatul/Subsemnata CIOBANU CRINA, CNP: [REDACTED], având adresa de comunicare în: COMUNA COSOVENI, str. [REDACTED], nr. [REDACTED] bl....., sc....., et....., ap, județul/sectorul DOLJ, codul poștal....., e-mail, tel., vând teren agricol

Subsemnatul/Subsemnata FLOREA CONSTANTA, CNP: [REDACTED], având adresa de comunicare în: MUN. SLATINA, str. [REDACTED], nr.3, bl.7B, sc.B, et. [REDACTED] ap [REDACTED] județul/sectorul OLT, codul poștal....., e-mail, tel., vând teren agricol

Subsemnatul/Subsemnata ENACHE VISINA-MARINELA, CNP: [REDACTED], având adresa de comunicare în: COMUNA COSOVENI, str. [REDACTED], nr.24, bl....., sc....., et....., ap, județul/sectorul DOLJ, codul poștal....., e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.50(ha), la prețul de (*)3.297(lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: TREIMIIDOUASUTENOUAZECISISAPTELEI

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoría de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna /Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	COSOVENI	0.50	34536	34536	123	26	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
IONESCU CLAUDIU IONUT

Semnătura

L.S.

Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.